



- ・前ページのフローチャート、吹田市の開発申請手順ですが参考にしてください。
- ・吹田市の開発基準はかなり厳しく、協議しなければならない課が20以上あります。
今回の開発は、条件的に問題が多い地形ですから、関係する課と協議するにはかなりの知恵と知識とエネルギーを必要とされます。
- ・規模は以下の通り、地図上での位置は朱線の部分です。

(開発図面作成 (株)権総合プランニング)

事業区域の位置	吹田市千里山月が丘 1110 番 他		
事業区域の面積	9,647.58 m ² (2,918.39 坪)		
用 途 地 域	第一種中高層地域 第一種住居地域		
交 通 機 関	阪急千里線	南千里駅 徒歩 9 分 千里山駅 徒歩 16 分	
各 種 規 制	宅地造成規制区域	第 3 種高度地区	防火地域
	規制区域内	16m	法第 22 条地域
予 定 建 築 物	共 同 住 宅	87 戸	9 階 25m
	戸 建 住 宅	27 戸	2 階
公 共 空 地	提供公園緑地面積	590 m ²	
	帰属道路	345.8 m ²	